

工 事 発 注 表

令和6年度

公表期間 11月20日～11月28日（17：00まで）

法人名 社会福祉法人 日本心身障害児協会

業 種	件 名	履 行 場 所	概 要	工 期 (納期)	等 級	備 考
建 築	(仮称) 島田療育センター建替え整備事業 新病棟建設工事	東京都多摩市中沢 1-31-1	<p>■新病棟新築（243床）</p> <p>敷地面積 37,024.72 m²</p> <p>建築面積 3,196.18 m²（増築部分） 8,425.60 m²（合 計）</p> <p>延床面積 10,080.11 m²（増築部分） 20,257.19 m²（合 計）</p> <p>構造 RC造 地上5階 地下1階</p> <p>■既存病棟等の解体</p> <p>1・2・3病棟 RC造 地上3階 5・6病棟 RC造 地上2階</p> <p>合計約4,500m²</p> <p>■既存施設の改修等</p> <p>合計約865m²</p> <p>■予定価格 非公表</p> <p>■入札参加条件</p> <p>1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと。</p> <p>2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱（平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定）に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外する期間中でない者</p> <p>3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること</p> <p>4) 建設業の許可を有する事</p> <p>5) 東京都の5・6年度建設工事等競争入札参加有資格者で、格付けがAランクであること</p>	契約確定 の日から 令和 11年3 月31日 (予定) まで	Aランク	<p>11/20から11/28 17時迄</p> <p>※所定の入札参加希望書に質問票 等を添えて提出すること。</p> <p>受付方法 メールによる</p> <p>希望申出先 明豊ファシリティワークス株式 会社 pm_SRCTM@ml.meiho.co.jp 担当：入佐 耕造 携帯番号：090-6476-9754</p> <p>※入札参加業者が1者のみとなっ た場合の取り扱い →予定通り実施する →1 回の入札で落札者が決まらな かった時は、再入札は行わず最低 価格入札者に契約の意思がある場 合は価格協議のうえ随意契約とし ます。</p> <p>※参加者が複数の場合の取り扱い →1 回の入札で落札者が決まらな かった時は、再入札を行い、それ でも落札者がいなければ再々入札 を行います。それでもなお落札者 がいない場合は、最低価格入札者 に契約の意思がある場合は価格協 議のうえ随意契約とします。</p>

			<p>6) 経営事項審査総合得点 1,500 点以上であること。</p> <p>7) 経営不振の状態（会社更生法第 17 条第 1 項に基づき更生手続開始の申し立てをしたとき、民事再生法第 21 条第 1 項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手 が不渡りとなったとき等）にないこと</p> <p>8) 工期遵守や必要な記録・書類作成等、補助金活用事業であることを理解し、適切な工事計画・工事管理により実現できること。</p> <p>9) 施設の特徴を理解し、十分な配慮が可能な現地担当者を常駐配置できること</p> <p>10) 以下の全ての条件を満たす東京都内での類似用途施工実績を 1 件以上有すること。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・2014 年 4 月 1 日から 2024 年 3 月 31 日までの間に竣工していること。 ・建築物の主要用途が障害者福祉施設、高齢者福祉施設、またはその合築のいずれかであること。 ・新築工事で、建築基準法の延床面積が 4,000 m²以上であること。 ・元請けとして受注していること。 ・条件を満たしていることを証する資料を提出すること <p>11) 共同企業体として参加する場合、1 から 4 及び 7 までの条件は、構成する企業全てが同条件を満たし、5 から 6 及び 8 から 10 までの条件は、各条件ごとに構成する企業の内 1 社以上が同条件を満たしていること。構成員が決まり次第、入札までに条件を満たしていることを証する資料を提出すること。</p> <p>入札参加希望票に共同企業体としての参加予定を記載し提出すること。（提出時に構成員が決まっていなくても、有又は未定の記載があった場合は単独での参加希望を受け付ける。）</p>			
--	--	--	---	--	--	--

注) 内容を変更することがあります。

1. 格付けは、直近の格付け（等級・順位）を記入してください。
2. 質問票を提出されない場合は、工事（物品等買入）希望はできません。